



Wallonie



Espace Environnement  
Maison de l'urbanisme du Hainaut

## FORMATION À LA DENSIFICATION EN MILIEU RURAL

Les demandes de densifier le territoire rural existent et les CCATM sont confrontées à divers projets : réaffectation et division d'anciennes fermes ou granges, construction de petits appartements, division de terrains bâtissables de grande taille.

### ✓ Objectifs de la formation

- Expliquer quelques notions fondamentales de la densification et les contextualiser dans la zone concernée.
- Etablir une grille de critères pour permettre une appréciation objective de ce type de projets.
- Permettre l'échange entre membres de CCATM de communes voisines.

### ✓ Organisation de la formation

- Contextualisation théorique : qu'est-ce que la densité et quelles formes peut-elle prendre en milieu rural ?
- Travail en sous-groupes « mixtes » sur base de deux projets concrets avec analyse d'une pré-grille de critères pour la valider et l'affiner.
- Restitution des remarques et amendements formulés dans les groupes.

### ✓ Actions spécifiques de la Maison de l'urbanisme du Hainaut

- Conception du module et de la grille de critères à discuter.
- Animation des groupes.
- Finalisation de la grille ainsi travaillée par les groupes de CCATM.
- Réalisation d'un dossier « La densification en milieu rural, comprendre et réguler le phénomène » dans notre lettre d'info n° 10.

En 2017, sur base de cette grille finalisée, nous proposerons à d'autres groupes de CCATM du Hainaut de bénéficier de cette formation et de pouvoir ainsi appliquer cette grille lors de leurs discussions ultérieures sur ce type de projet.

